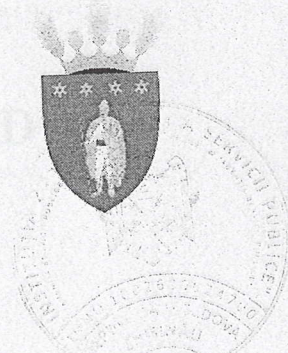




REPUBLICA MOLDOVA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNEI BĂCIOI
MD-6812, Republica Moldova municipiul Chișinău,
comuna Băcioi str. Independenței 125, tel: 022 383-525; fax: 022 381-846



DECIZIE Nr. 6/2

05 noiembrie 2020

**„Cu privire la aprobarea actului de
constatare pe teren și a planului cadastral
și/sau geometric nr. 5511211324
proprietate privată a UAT Băcioi
Raportor: Stanilă D. - specialist RRF**

I.P. "Agenția Servicii Publice" 8
Serviciul Cadastral Teritorial CHIȘINĂU 1
ÎNREGISTRAT
data 08.11.2020 nr. 0101/20/34243
nr. cadastral 5511211324
Registrator [Signature]

Examinând materialele prezentate privind necesitatea extinderii stadionului din sat. Băcioi, com. Băcioi, privind aprobarea actului de constatare pe teren la modificarea planului cadastral și/sau geometrice a terenului de pământ, ținând cont de prevederile Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, Regulamentului „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 61 din 29.01.1999, Instrucțiunii „Cu privire la modul de elaborare și actualizare a planurilor cadastrale și/sau geometrice”, Ordinului Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 25 din 25.02.2015 privind aprobarea devierii suprafeței terenului reieșind din suprafața acestuia, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „privind administrația publică locală”, Consiliul comunei Băcioi,

DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric actualizat al terenului cu nr. cadastral 5511211324, suprafața totală 1,4191 ha, modul de folosință „amenajat” din mun. Chișinău, com. Băcioi, sat. Băcioi, str. Independenței, prin majorarea suprafeței de la „0,6568 ha” proprietatea APL com. Băcioi, deținută în baza Dispoziției Primăriei com. Băcioi nr. 93 din 17.07.2007 și înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile a SCT la 10.08.2007, la suprafața de „1,4191 ha”, teren preconizat pentru stadionul din sat. Băcioi, com. Băcioi, având în vedere imposibilitatea formării unui bun imobil separat.
2. Se solicită SCT Chișinău să opereze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile ținând cont de prevederile prezentei Decizii.
3. Specialiștii Primăriei, vor opera modificările corespunzătoare în registrele primăriei.
4. Primarul comunei Băcioi, dl Ilie Leahu, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Președintele ședinței
contrasemnat
Secretar-interimar al
Consiliului com.Băcioi



Alexandru Bușmachiu

Maria Țonu

REPUBLICA



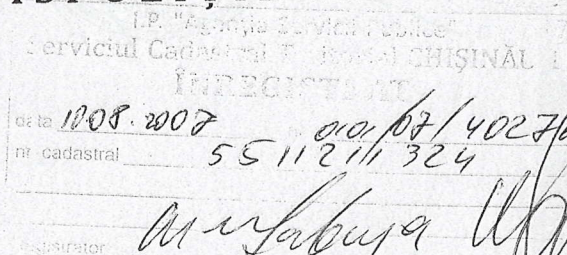
MOLDOVA

MUNICIPIUL CHIȘINĂU

PRIMĂRIA COMUNEI BĂCIOI

DISPOZIȚIE nr. 93

17 iunie 2007

„Privind aprobarea
documentației cadastrale”

În conformitate cu prevederile art. 32 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006, „Privind administrația publică locală”, articolului 11 al Codului Funciar al Republicii Moldova, art. 82 al Codului Funciar al RSSM și Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 984 din 21.09.1998, deciziei nr. 2/8 din 29.03.2006 și în baza rezultatelor examinării lucrărilor cadastrale, Primarul com. Băcioi,

DISPUNE:

1. Se aprobă planul cadastral 5511111, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214 elaborat la scara 1:2000 în hotare generale.
2. A perfecta titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren proprietarilor terenurilor (transmise anterior în proprietate) în conformitate cu planul cadastral indicat în p. 1.
3. Sectoarele de teren unde nu au fost eliberate titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren sînt proprietatea unității administrative teritoriale.
4. Nu s-au eliberat titlurile de proprietate pe sectoarele de teren a persoanelor decedate.

PRIMAR

semnătura

ION BIVOL

Secretar interimar
al Consiliului com. Băcioi

Țonu Maria

Lista terenurilor proprietate a unității administrativ teritoriale

Nr. d/o	Adresa bunului imobil / Proprietarul	Modul de folosință	Cota	Aria (ha)
13	5511211324 mun. Chișinău, com. Băcioi, sat. Băcioi, str. Independenței, Administrația publică locală	pentru construcții	0.6568 1.0	

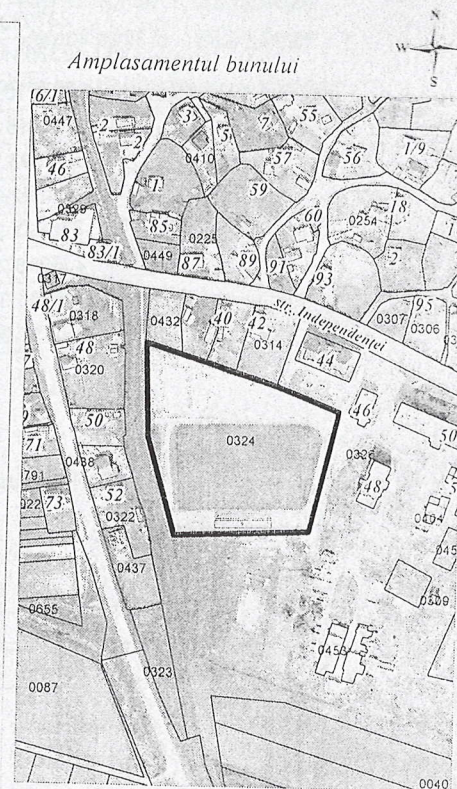
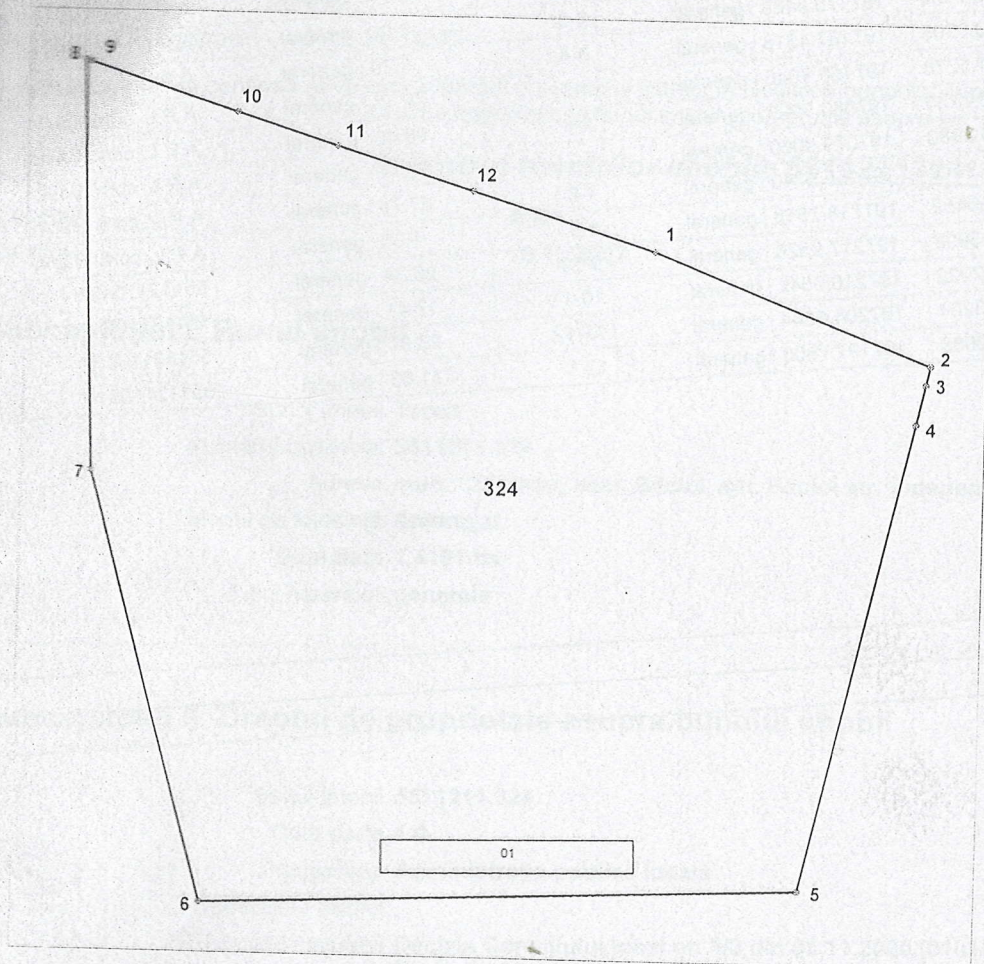
**Secretar interimar
al Consiliului com. Băcioi**



Țonu Maria

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 55112110324



324 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
55112110324	Teren	1.4191 ha	Din intravilanul localităților	Amenajat
55112110324.01	Construcție			Pentru sport

Numărul cadastral: 55112110324
Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	236987.7892	197188.3118	general	1-2	49.27	general	A.P.L. com. Băcioi
2	237033.7480	197170.5480	general	2-3	3.20	general	A.P.L. com. Băcioi
3	237033.0306	197167.4318	general	3-4	6.70	general	A.P.L. com. Băcioi
4	237031.5278	197160.9046	general	4-5	79.13	general	A.P.L. com. Băcioi
5	237013.7730	197083.7920	general	5-6	98.46	general	A.P.L. com. Băcioi
6	236915.3880	197079.9060	general	6-7	73.47	general	A.P.L. com. Băcioi
7	236895.2770	197150.5740	general	7-8	67.73	general	A.P.L. com. Băcioi
8	236892.6452	197218.2518	general	8-9	1.00	general	A.P.L. com. Băcioi
9	236893.5992	197217.9520	general	9-10	26.34	general	55112110432
10	236918.7222	197210.0542	general	10-11	17.41	general	55112110316
11	236935.3264	197204.8344	general	11-12	23.37	general	55112110315
12	236957.6086	197197.7800	general	12-1	31.63	general	55112110314

Mențiuni:



COORDONAT		EXECUTANT	
Primarul com. Băcioi Leahu Ilie <i>(semnătura, stampila)</i>		MC-Imobil S.R.L.	
Specialist funciar Stănilă Dumitru <i>(semnătura)</i>		Actualizarea planului cadastral	
Titularul de drepturi Primăria com. Băcioi <i>(semnătura, stampila)</i>		mun. Chișinău, com. Băcioi, sat. Băcioi, str. Independenței	
Conducător / Verificat	<i>(semnătura, stampila)</i>	Miron Vasile	numele, prenumele
Executant	<i>(semnătura)</i>	Usturoi Dumitraș	numele, prenumele
Data elaborării: 25.09.2020 (data inspecției în teren)	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:1250	

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"
Serviciul cadastral teritorial "CHIȘINĂU nr.1"

E X T R A S

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat

Administrația publică locală

Data eliberării 03.11.2020

Numărul de înregistrare 0101/20/37273

REPETAT nr.1 22.12.2020

Valabil până la 03.01.2021

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înregistrări valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 5511211324

Capitolul

A,B

Deschis

29.11.2007

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil **Teren**

Numărul cadastral **5511211.324**

Adresa **mun. Chișinău, com. Băcioi, sat. Băcioi str. Independenței**

Modul de folosință **Amenajat**

Suprafața **1.4191 ha**

Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil **5511211.324**

Cota parte **1.0**

Proprietarul **Administrația publică locală**

Domiciliul / Sediul

Temeiul înregistrării **Decizia Consiliului local nr. 6/2 din 05.11.2020 (0101/20/37273)**

Dispoziția Primăriei com, Băcioi (Extras) nr. 93 din 17.07.2007 (0101/07/40276)

Data înregistrării **10.08.2007**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înregistrări

Partea II. Notări.

Nu sunt înregistrări

Interdicții.

Nu sunt înregistrări

Numele, prenumele registratorului - Vengher Lucia

Semnătura, ștampila și data -



22.11.2020